

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич  
 Телефон: +7 (929) 687-82-47  
 e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 221634

### РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ИСТРА, ПОСЁЛК СТАНЦИИ МАНИХИНО, ЛПХ СОКОЛ-2-МОРЯК, УЧ16

**Продается дом  
18 000 000 рублей**

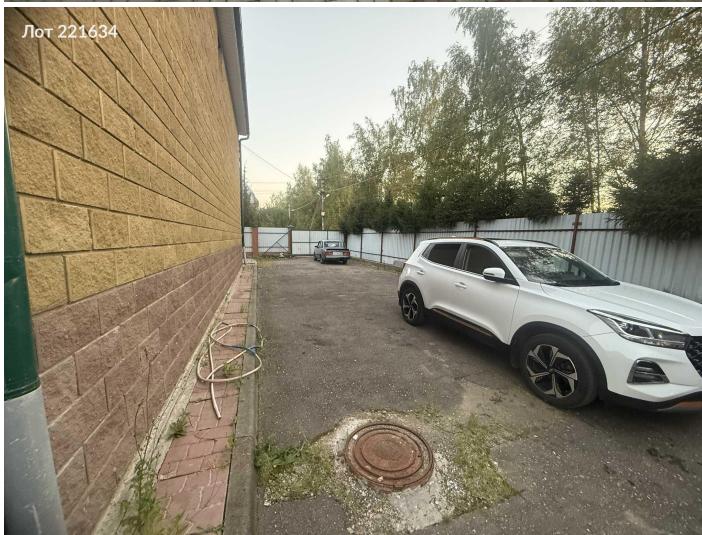
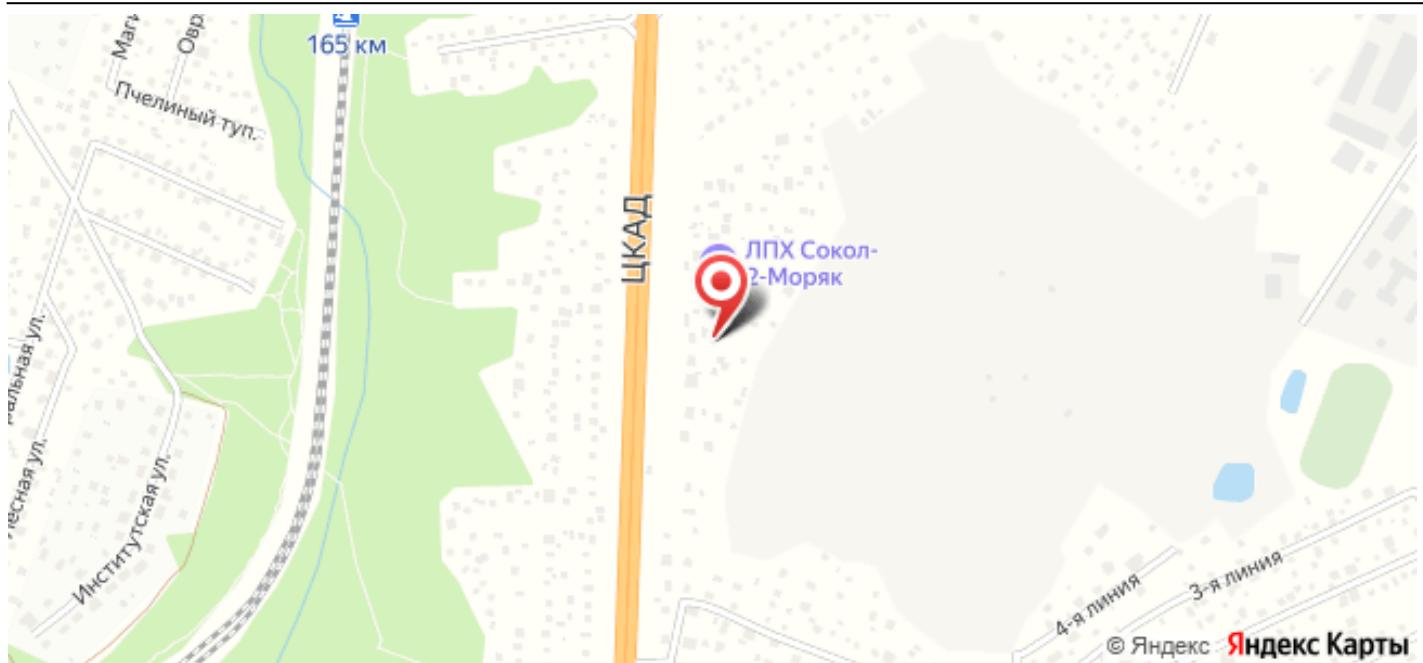
Представляем вашему вниманию прекрасный жилой дом, полностью готовый к заселению! Это именно тот вариант, когда можно сразу въехать и начать наслаждаться комфортной жизнью в собственном доме. На участке продумана каждая деталь — удобная подъездная дорога позволит без проблем припарковать автомобиль и обеспечит комфортный въезд.

В доме проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, септик и отопление работают исправно, что избавит вас от дополнительных хлопот и затрат на подключение. Территория участка благоустроена и готова к использованию по вашему усмотрению.

Особого внимания заслуживает расположение объекта — в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечит отличную транспортную доступность. Поблизости расположены магазины и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни.

Дом полностью готов к проживанию — заезжайте и живите! Для заинтересованных покупателей возможен небольшой торг при осмотре объекта. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома — записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

Тип сделки	Продажа	Расстояние до МКАД	30 км.
Тип недвижимости	Загородная	Площадь участка	12 сот.
Подтип	дом	Название коттеджного поселка	Сокол-2-Моряк
Метро	Нахабино	Сан. узел	В доме
Путь до метро	На автомобиле	Гараж	Да
Время до метро	20 мин.	Возможность постоянного проживания	Да
Этажей	3	Электричество	Да
Общая площадь	275 м <sup>2</sup>	Канализация	Да
Количество спален	7	Водоснабжение	Да
Ремонт	Дизайнерский	Газ	Да
Год постройки	2018 г.	Тип дома	Монолит
категория земли	сельхозназначение	Ипотека	Да
Шоссе	Новорижское шоссе	Добавлено	2025-09-08 09:42:45





Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



Лот 221634



